

República de Panamá  
**CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA**  
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

**Cuadro 3. CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO,  
 POR NÚMERO, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN DESTINO: TERCER TRIMESTRE 2018-19**

Distrito y destino	Construcciones nuevas en proceso							
	Tercer trimestre 2018				Tercer trimestre 2019 (P)			
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )
<b>TOTAL</b>	<b>1,154</b>	<b>2,192</b>	<b>93,922</b>	<b>350,607</b>	<b>937</b>	<b>2,644</b>	<b>76,761</b>	<b>266,358</b>
Vivienda individual	965	965	41,547	68,555	658	658	27,963	48,976
Dúplex	62	124	3,686	9,167	71	142	5,060	7,771
Edificio de apartamento (2)	78	921	37,322	194,173	149	1,500	27,020	158,442
Comercio	31	105	8,220	41,528	27	276	8,896	28,930
Oficinas	2	9	378	445	2	2	207	1,108
Depósitos	8	29	1,437	15,516	7	7	686	2,272
Centros educativos	1	1	7	141	3	20	2,129	2,476
Centros religiosos	2	2	43	226	9	9	680	2,030
Administración pública	-	-	-	-	2	2	2,918	10,518
Otros (3)	5	36	1,282	20,856	9	28	1,202	3,835
<b>Panamá</b>	<b>1,140</b>	<b>2,175</b>	<b>93,263</b>	<b>348,706</b>	<b>907</b>	<b>2,574</b>	<b>73,927</b>	<b>256,573</b>
Vivienda individual	956	956	41,221	67,586	635	635	26,355	45,194
Dúplex	62	124	3,686	9,167	71	142	5,060	7,771
Edificio de apartamento (2)	77	917	37,310	193,763	147	1,483	26,844	157,807
Comercio	27	101	7,899	41,006	24	261	8,443	26,582
Oficinas	2	9	378	445	2	2	207	1,108
Depósitos	8	29	1,437	15,516	7	7	686	2,272
Centros educativos	1	1	7	141	3	20	2,129	2,476
Centros religiosos	2	2	43	226	9	9	680	2,030
Administración pública	-	-	-	-	2	2	2,918	10,518
Otros (3)	5	36	1,282	20,856	7	13	605	815
<b>San Miguelito</b>	<b>14</b>	<b>17</b>	<b>659</b>	<b>1,901</b>	<b>30</b>	<b>70</b>	<b>2,834</b>	<b>9,785</b>
Vivienda individual	9	9	326	969	23	23	1,608	3,782
Edificio de apartamento (2)	1	4	12	410	2	17	176	635
Comercio	4	4	321	522	3	15	453	2,348
Otros (3)	-	-	-	-	2	15	597	3,020

NOTA: Obras que iniciaron proceso de construcción en el período de referencia.

(1) Se refiere a las unidades de vivienda, locales comerciales y oficinas que contiene un centro comercial, salones en un centro educativo, habitaciones en un hotel, etc.

(2) Incluye cuartos de alquiler.

(3) Son edificios y estructuras destinadas a albergues, estacionamientos, galeras para criaderos y ceba de animales, clubes, salas de reuniones, cines, teatros, estadios deportivos y otros para el esparcimiento.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.